

工人工资支付专用账户开户证明补录及申诉流程

每个施工许可证，应在我市商业银行独立开设一个“工人工资支付专用账户”；如一个施工合同多个施工许可证的，应按施工许可证逐一办理“工人工资支付专用账户”，并到人社部门备案。

一、准备以下 2 项证明材料

- 1、银行出具的“工人工资支付专用账户回执”（参考样板 1）；
- 2、人社部门系统备案的截图并加盖人社部门公章(参考样板 2)。

①工人工资支付专用账户回执（样板 1）

样板 1

工人工资支付专用账户回执

中山市人力资源和社会保障局、中山市住房和城乡建设局：

我行按照《广东省建设领域工人工资支付专用账户管理办法》（粤人社规【2018】14号）的规定，为如下客户开立工人工资支付专用账户，该客户承诺此账户除发放工资外，不得用于其他用途。

客户名称：_____有限公司_____

账号：_____

开户日期： 2024 年 7 月 3 日 _____

项目名称：_____

装修工程_____

兴业银行股份有限公司

中山开发区科技支行

经办行（盖章）

2024 年 7 月 3 日



②人社部门系统备案的截图（样板2）

“项目名称”及“施工许可证号”需要与报建的信息一致

样板2

工资支付监控信息系统 > 中山市工程项目信息库 > 工程项目信息库

修改

项目基础资料

项目名称 *所属镇区

*项目负责人 *联系电话(项) 项目评级

*施工许可证号 项目唯一标识号

项目简介 投资性质

项目地址 报建日期

投资概算(万) 总面积(平方米) *项目分类

*项目状态 开工日期 竣工日期

发改项目编号 所属职能部门 工程建设性质

单位类型 是否政府投资项目 是否纳入省检项目

是否主项目

责任单位

建设单位 建设单位统一社会信用代码

建设单位联系人 联系电话(建)

施工单位 施工单位统一社会信用代码

施工单位联系人 联系电话(施)

班组数

工资专户

是否开设农民工工资专用账户 开户企业 专户名称

专户行名 银行专户卡号 开户日期

专户余额 专户状态

工资保证金

是否落实工资保证金制度 缴存金额(万元) 7.188312 缴存方式 保险

加盖人社部门公章

二、在“建设工程网上办事系统”补录

1、打开“建设工程网上办事系统”网址 <https://chengxin.zsjs.gov.cn/>，登陆后，点击“施工许可附件补录”。



2、选择要补录工人工资支付专用账户开户证明的工程，点击“申请”。



3、填写以下图片红色框内 4 个信息内容，点击“保存”。

中山市住房和城乡建设 | 建设工程网上办事系统

首页 提交资料 审核阶段

选择工程

建筑工程施工许可附件补录申请表 未填写

填报完毕，[送审审批](#) 未提交

温馨提示：1. 建筑面积500平方米以上且造价100万元以上的建设工程需上传《工人工资支付专用账户开户证明》
2. 建筑面积500平方米以上且造价100万元以上的建设工程需上传《工人工资保证金（银行保函或银行存款凭证）》
3. 造价1000万元以上的房地产开发项目需上传《履约保函及支付保函》
4. 上传附件为阶段性缓缴工资保证金凭证时，该申请为事中事后延期缓缴备案

施工许可附件补录申请表

工程名称		施工许可证	
项目分类		工程种类	
工程类别			
建设单位		统一社会信用代码	
施工单位		统一社会信用代码	
建筑面积(平方米)		报建造价(万元)	
申请人	<input type="text"/>	手机号码	<input type="text"/>
身份证	<input type="text"/>	办公电话	<input type="text"/>
是否社会投资简易低风险项目	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否	施工图审查合格证	<input type="text"/>

第三步，填写下面四个红色字资料，按保存。

[保存](#) [添加附件](#)

4、保存成功后，点击“添加附件”。

温馨提示：1. 建筑面积500平方米以上且造价100万元以上的建设工程需上传《工人工资支付专用账户开户证明》
2. 建筑面积500平方米以上且造价100万元以上的建设工程需上传《工人工资保证金（银行保函或银行存款凭证）》
3. 造价1000万元以上的房地产开发项目需上传《履约保函及支付保函》
4. 上传附件为阶段性缓缴工资保证金凭证时，该申请为事中事后延期缓缴备案

施工许可附件补录申请表

工程名称		施工许可证	
项目分类		工程种类	
工程类别			
建设单位		统一社会信用代码	
施工单位		统一社会信用代码	
建筑面积(平方米)		报建造价(万元)	
申请人		手机号码	
身份证		办公电话	
是否社会投资简易低风险项目	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否	施工图审查合格证	<input type="text"/>

[保存](#) [添加附件](#)

第四步，保存成功后，点添加附件。

5、点击附件类型，选择“工人工资支付专用账户开户证明”。



6、点击选择文件，上传 2 项证明材料：①银行出具的“工人工资支付专用账户回执（参考证明材料：[样板 1](#)）”；②“人社部门系统备案的截图并加盖人社部门公章”（参考证明材料：[样板 2](#)），点击“上传”。



7、返回提交资料页面，点击“填报完毕，递送审批”，再点击“提交申请”提交。



8、返回提交资料，点击“消息”。



9、进入消息页面，显示你的补录已申请成功（注意绿色框流水号），同时你的手机会收到我局发送的短信（如下图），然后等待项目（部）所在镇（街）住建部门通过审批。

中山市住房和城乡建设局 建设工程网上办事系统

首页 >>

消息列表

消息内容	接收时间	已读/操作
您提交的施工许可附件补录申请已于2024年04月07日成功提交，该申请流水号为:2024-10150。		未读 删除
		未读 删除
		未读 删除
		未读 删除
		未读 删除
		未读 删除
		未读 删除
		未读 删除
		未读 删除
		未读 删除

← 中山市住建局 106841416

1

【中山市住建局】：您提交的施工许可附件补录申请已于成功提交，该申请流水号为:2024-10150。

三、在“中山市建设工程企业管理和诚信平台”申诉

11、以上10个步骤上传通过审批后，再进入第12步，如未通过审批进入第12步可能会导致申诉失败。

12、登陆诚信平台（网址 <http://chengxin.zsjs.gov.cn:8082/Index.aspx>），进入申诉页面，上传以下2项证明材料：

- ①银行出具的“工人工资支付专用账户回执”（参考证明材料：[样板1](#)）；
- ②“人社部门系统备案的截图并加盖人社部门公章”（参考证明材料：[样板2](#)），进行申诉。