工人工资保证金补录及申诉流程

工人工资保证金由我市设立分支机构的商业银行或保 险机构办理的:"银行账户现金缴存"、"银行保函保证金 额"、"工人工资支付保证保险"三种办理模式,企业可自 主选择工人工资保证金业务办理模式。

一、准备以下 2 项证明材料

1、"银行账户现金缴存"(参考样板1)或"银行保函保证金"
 (参考样板2)或"工人工资支付保证保险"(参考样板3)其中之一;

 2、人社部门出具的"银行保函/支付保证保险提交凭证"(参考 样板4)或"300万以下工程项目免缴工资保证金凭证"(参考样板
 5)其中之一。

①银行账户现金缴存(样板1)

	1			
开户:	企业名称			
工资保证	E金开户银行	中国建	设银行股份有限公司中山	东区支行
工资保	呆证金账号			
资保证	金账户总金额	¥ 5000000.00 (大写: 伍佰万元	<u>iE</u>)
序号	在我市) (账户总金衫	所属工程项目名称 颜未达到500万元时填写)	工程和包合同总价(万元)	缴存金额 (万元)

根据《广东省建设工程领域农民工工资支付保证金管理办法》(粤人社规〔2019〕10号)和《中山市建设工程领域农民工工资支付保证金管理实施细则》(中人社规字〔2020〕4号)规定,我行为该企业开立了一个工资保证金账号,并办理了农民工工资保证金缴存业务。

中国建设银行股份有限公司中山东区支行(董章) 2020 年 12 月期各专用日

说明: 1、上表资料依据施工单位申请书填列,本行只对保证金存款的真实性负责。

2、本证明一式三联,复印、涂改无效。本证明仅作报建之用途。

3、本证明不能转让,不能用于质押,不能代替存单(折、卡等)作为取款凭证。

②银行保函保证金(样板2)

中国建设银行 China Construction Bank	保函编号:
中国	建设银行
农民工	工资支付保函
致:中山市人力资源和社会保	障局 分局
鉴于	_(以下简称:被保证人)承建
的位于	工程项目,于_2024_
年.月.日签订了编号为_/_	的
工程施工合同》(以下简称"总承	包合同"),施工合同总造价为人民币_
	。我方
接受被保证人的委托,在此向	中山市人力资源和社会保障局
分局提供不可撤销的工资支付保	άĒ:

二、本保证担保函自开具之起生效,有效期至工程建设项目竣工 验收(以行业工程建设主管部门出具的质监验收告知书、完工验收鉴 定书为准,交通项目以建设单位出具的交工验收报告为准)之日后60 天,最晚不超过2025年3月20日。

三、在本保证担保的保证期内,被保证人出现拖欠工资问题的, 我方将在收到人力资源社会保障部门和行业工程建设行政主管部门 联合加盖公章确认的《支付拖欠农民工工资通知书》后,在3个自然 日内,按保函约定及《支付拖欠农民工工资通知书》的要求支付工 资保证金,直至累计支付金额达到本保证的最高担保金额。

境内保函专用

③工人工资支付保证保险(样板3)

样板3

农民工工资支付履约保证保险电子保险单

保险单号:

鉴于投保人已向本保险人投保 农民工工资支付履约保证保险 ,并按本保险单约定支付保险费 ,保险人同意按照《农民工工资支付履约保证保险条款 》的约定承担保险责任,特立本保险单为凭 ,且电子保单和纸质保单具有同等效力。

	法人名称/ 自然人姓名	法人代表姓名	名称/ 人姓名	200
投保	法人性质	法人资质	性质	
X	统一社会信用代码	电话	信用代码	
	地址	邮编	址	
	法人名称/	法人代表姓名	名称/ 人始夕	
被保	法人代表/ 自然人证件类型	法人代表/ 自然人证件号码	代表/ 正件类型	
险人	统一社会信用代码	电话	会信用代码	
	地址	邮编	址	
Γ	工程项目名称		名称	
	主 险		2	
	总保险费		(费	
	保险期间]何	
ļ	免赔率 (額)		額)	
	特别约定	1定: 1)本保单被保险人为本 中依法招用且依法裁定的农民 。工程地址 动和社会保障管理部门或建筑 合同。在保险期间内,经劳动和 保险合同的,保险人在解除保障 部分的保险费。保险合同因工利 终止的,保险人不退还保险费。 1或建筑行业管理部门调查认定 。油让的书面实施通知及保单	 1、建设工程类保证保险特别约定: 包单位在本保单列明工程项目中依; 民工工资支付保证保险责任。 2)本保单承保工程名称; 3)本保险合同生效后,未经劳动和同意,投保人不得解除本保险合同。 或建筑行业管理部门同意解除保险。 金額內,按日比例退还未满期部分 完全履行支付工资义务而提前终止(4)经劳动和社会保障管理部门或通 使单对命保单传证约定提供盖意确。 	9本保单列明的施工承 民工。本保单仅承保农 也址: 建筑行业管理部门书面 动和社会保障管理部门 保险合同时的有效保险 工程提前竣工、投保人 费。 人定保险事故,并按本 单便证正太后,太保单

④人社部门出具的"银行保函/支付保证保险提交凭证"(样板4)

样板4

银行保函/支付保证保险提交凭证

1.3 17	ht.	1.5
编号:	弟	份

东凤镇城市建设和管理局:

兹有			生 <u>东凤</u>	镇(街)承建
的		项目,总承	包合同造	价
万元(大写:),	地址:
	该公司已	向我分局提交	中国人国	民财产保险股
份有限公	司中山市	市分公司	出具:	的编号:
PE	00000	的农民工工资	支付履约	的保证保险保
险单电子保单	凭证正本,我	分局已按规定	《办理了二	L人工资保证
金的信息录入	, 请为该公司	1办理工程建-	设相关手	续。

镇(街) 东凤 人社分局 雨雨 盖章) 月12日 2024年8

⑤人社部门出具的"300万以下工程项目免缴工资保证金凭证"

(样板5)

样板5 300万以下工程项目免缴 工资保证金凭证

		编号:		
致: 中山市住房和城乡建设局		_		
经查询,	自	_年_	月	E
至今, 暂未发现因违反人力资源	和会保	障法律法	规而受到	创我
局和我市各镇街综合行政执法部	8门行政	处罚的情	形,同意	意该
公司承建的			工程建设	受项
目免缴工资保证金。				
中	山市人共 2024	の登線が	10000000000000000000000000000000000000	局

二、在"建设工程网上办事系统"补录

1、打开"建设工程网上办事系统"网址 https://chengxin.zsjs.gov.cn/, 登陆后, 点击"施工许可附件补录"。

	中山市住房和城	这乡建设 建设工程网上办事系统	
第1步,点击施工	首页 »	重要通知	办理事项统计
许可附件补录	施工许可附件补录 事中事后缓缴备案 人员IC卡	关于"建设工程网上办事系统"接入"广东省统一身份认证平台 (公众侧)"的通知 根据《关于进一步提升中山市政务服务效能的通知》中山政	 累计用户: 40986人 施工许可申请: 41460个 竣工验收申请: 45577个 房地产项目备案登记: 2897个 湾地产项目备案登记: 2897个 物业企业报告项目登记: 2843个 办理完成: 61872次
	房地产项目备案物业企业接管	旁週[2020]39亏指示稿件,比企业和群众办事实现少填信息、少报材料、少跑现场、少带证件,压缩办理时间的"四少一块"服务体验,"建设工程网上办事系统"将于2020年7月6号正式对接"广东省统一身份认证平台(公众侧)",实现企业和群众单点登录办理业务。系统切换登录方式后的登录方式:	业务指南
	商品房预售款 东· 限额工程申请 办计		1. 在相应的表格填写数据,注意填写的 数据长度,不要超出表格显示范围,否 则打印时不能正常显示内容。
	散装水泥	 注 反 工 任网 工 尔 争 杀 玩	2. 如页面出现不兼容问题,请尝试使用 IE浏览器,IE版本请选择IE8以上
	新型墙体 监理报告	册),登录"建设工程网上办事系统"审办业务; 账号需要实名核验等级L2以上才能申办业务;请用回原来的账	3.网上申办操作手册 4.电子证照操作指南
	事项办理进度查询	<mark>号进行升级,不要新增账号,实名核验(https://tyrz.gd.gov.c</mark> n/pscp/sso/static/manage/realname?key=realname)	5.质量监理月报操作指引 6.友情链接:

2、选择要补录工人工资保证金的工程,点击"申请"。

中山市	F住房 和	口城乡建设	建设工程网上办	事系统								
首页	提交资料	审核阶段										
选择工程		温馨提示: 以下	显示的是可变更施工许可证	信息的工程信息!					第2步	,选择你	要补录	的
建筑工程施 补录申请表	工许可附件 未填写			工程名称:	建设单位;		施工许可证:	查询	工程, 步。	点甲请 ,	世人	
填报完毕,	递送审批	流水号	施工许可证号	工程名称		建设单位	Ż.			工程种类	状态	1
	未提交									建筑总承包	待领证	申请
										其他	待领证	申请
										建筑总承包	待领证	申请
										建筑总承包	待领证	申请
										建筑总承包	待領证	申请
										建筑总承包	待领证	申请
										市政	待领证	申请
										市政	待领证	申请
										市政	待领证	申请
										市政	待领证	申请

3、填写以下图片红色框内4个信息内容,点击"保存"。

中山市	5住房和	口城乡建设 建设工程网上办事系统		
首页	提交资料	审核阶段		
选择工程 建筑工程施 补录申请表	工许可附件 	溫馨提示:1建筑面积500平方米以上且造价100万 2.建筑面积500平方米以上且造价100万元以上的建 3.造价1000万元以上的房地产开发项目需上传《圆 4.上作附件为阶段性缓微工资保证金凭证时,该申	元以上的建设工程需上作《工人工资支付专用账户开户证明》 设工指需上传《工人工资保证金《银行保涵或银行存款凭证》》 约保函及支付保留》 <mark>清为事中事后延期缓废备案</mark>	
填报完毕,	递送审批		施工许可附件补引	录申请表
	未提交	工程名称		施工许可证
		项目分类		工程种类
		工程类别		
		建设单位 第3步,	填写下面四个红色字资料,按保存。	统一社会信用代码
		施工单位		统一社会信用代码
		建筑面积(平方米)	X	报建造价(万元)
		申请人		手机号码
		身份证		办公电话
		是否社会投资简易低风险项目	●否○是	施工图审查合格证
			保存 添加	山树件

4、保存成功后,点击"添加附件"。

温馨提示:1違筑面积500平方米以上且造价100万元以上的建设工程需上传《工人工资支付专用账户开户证明》 2.建筑面积500平方米以上且造价100万元以上的建设工程需上传《工人工资保证金(银行保函或银行存款凭证)》 3.造价1000万元以上的房地产开发项目需上传《履约保函及支付保函》 4.上传附件为阶段性缓缴工资保证金凭证时,该申请为事中事后延期缓缴备案					
	施工许可附件补	录申请表			
工程名称		施工许可证			
项目分类		工程种类			
工程类别					
建设单位		统一社会信用代码			
施工单位		统一社会信用代码			
建筑面积(平方米)		报建造价(万元)			
申请人		手机号码			
身份证		办公电话			
是否社会投资简易低风险项目	●否○是	施工图审查合格证			
	保存	加附件 第4步,保存成功后,点添加附件。			

5、点击附件类型,选择"工人工资保证金"。

新增附件		- 🗆 🖂
附件类型	工人工资保证金	
上传附件	选择文件】未选择任何文件	
注: 上传附件为阶段性	缓缴工资保证金凭证时,该申请为事中事后延期缓缴备案	
	上传 关闭	

6、点击选择文件,上传2项证明材料:①"银行账户现金缴存"(参考证 明材料:<u>样板1</u>)或"银行保函保证金"(参考证明材料:<u>样板2</u>)或"工人工 资支付保证保险"(参考证明材料:<u>样板3</u>)其中之一;②人社部门出具的"银 行保函/支付保证保险提交凭证"(参考证明材料:<u>样板4</u>)或"300万以下工程 项目免缴工资保证金凭证"(参考证明材料:<u>样板5</u>)其中之一。

新	增附件		- 🗆 🗵
	附件类型	エ人工资保证金 ~	
建 0. 〒	上传附件	选择文件】未选择任何文件	
注	: 上传附件为阶段性缓	微工资保证金凭证时,该申请为事中事后延期缓缴备案	
		上传 关闭	
		1	
*			

7、返回提交资料页面,点击"填报完毕,递送审批",再点击"提交申请"

提交。

中山市住房和城乡建设 建设工程网上办事系统					
首页	提交资料	审核阶段			
选择工程 温馨提示:		温馨提示:			
建筑工程放补录申请表	 二许可附件 已填写 送送审批 未提交 	─► 点击"填报完毕,递送审批"	填报资料完成,该申请将由市级住建局审批,请提交到经办审批环节。 提交申请 点击 "提交申请"		

8、返回提交资料,点击"消息"。

				当前用户:	我的文件 消息(13) 退出			
中山市	市住房利	口城乡建设 建设工程网上办		点击"消息"				
首页	提交资料	审核阶段						
选择工程		温馨提示:						
建筑工程的 补录申请表 填报完毕,	工许可附件 已填写 递送审批 已提交	▶ 显示已提交	正在审批中查看处理过程					
CopyFlight@)2012 原积所有中山市住原和城多建设局 粤ICP备12090249号-1 联系电话:0760-88333993 代育:0760-88917180 地址:中山市中山四路1号 邮编:528403 技术支持电话:0760-88231966 技术支持QQ:2425714316								

9、进入消息页面,显示你的补录已申请成功(注意绿色框流水号),同时 你的手机会收到我局发送的短信(如下图),然后等待项目(部)所在镇(街) 住建部门通过审批。

页 »	消息列表				
施工许可附件补录	消息内容 接收时间	已读/ 操作			
事中事后缓缴备案	:您提交的施工许可附件补录申请已于2024年04月07日成功提交, 该申请流水号 为:2024 10150。	未读 删除			
人员IC卡	7100 1 22200	未读 删除			
房地产项目备案					
物业企业接管		未读删除			
商品房预售款		未读 删除			
限额工程申请					
散装水泥		未读 删除			
新型墙体					
监理报告		未读 删除			
事坝办埋进度查询		未读 删除			
D					
【中山市住建局】 :您提交的施					
工许可附件补录申请已于					
	成功提交,该申请流水号				
*	2024 10150				

10、审批通过查询,进入建设工程网上办事系统消息页面,显示你的补录申 请已通过审批,同时你的手机会收到我局发送的"已通过审批"的短信(注意对 应补录的流水号)。

中山市住房和城乡建设 建设工程网上办事系统					
首页 >>	消息列表				
施工许可附件补录	消息内容	接收时间	已读/操作		
事中事后缓缴备案	●単立法論に当時期代を登せるための日本にご通知をお、予想に登録やからいまいか。	2024-04-02	未读 删除		
人员IC卡	您提交的施工许可附件补录申请2024 10150,日通过审批,详情可登录http://jsj.zs.gov.cn。		未读 删除		
房地产项目备案			未读 删除		
物业企业接管	·您提交的施工许可附件补受申请已于2024年04月07日成功提交,该申请流水号		未读 删除		
商品房预售款	5/2024 10150。		NUM MUTU		
限额工程申请			未读 删除		
散装水泥					
新型墙体			木渓 删陈		
监理报告			未误 删除		
事项办理进度查询					
			未读 删除		



三、在"中山市建设工程企业管理和诚信平台"申诉

11、以上10个步骤上传通过审批后, 再进入第12步,如未通过审批进入第12 步可能会导致申诉失败。

12、登陆诚信平台(网址 http://chengxin.zsjs.gov.cn:8082/Index.aspx),进入 申诉页面,上传以下2项证明材料:

① "银行账户现金缴存"(参考证明材料:<u>样板1</u>)或"银行保函保证金"
 (参考证明材料:<u>样板2</u>)或"工人工资支付保证保险"(参考证明材料:<u>样板</u>
 <u>3</u>)其中之一;

②人社部门出具的"银行保函/支付保证保险提交凭证"(参考证明材料: <u>样板4</u>)或"300万以下工程项目免缴工资保证金凭证"(参考证明材料:<u>样板</u> <u>5</u>)其中之一。

③如果"银行账户现金缴存"时间和人社部门出具的"银行保函/支付保证保 险提交凭证"时间已经超出办理施工许可前或后时间 30 日内,请到保证金缴存 银行打印"银行对帐单(参考以下图片)"一并上传诚信平台。

			ICBG		国工商银行			凭证
地区号 账号	相	E员号 币种	交易日期 2 人民币元	024-10-22 户名	工作时间 09:45:51			
序号 1	最后交易日 2018-11-01	证实书号 58205	状态 账户冻结	余額	存期 1年	起息日 2018-11-01	结息周期	
序号 2	利率 1.750000% 最后交易日 2020-02-17	约转存期 1年 证实书号 10015431	浮动比例(%) 0.000000 状态 账户冻结	备注 余額	存期 1年	起息日 2020-02-17	结息周期	
序号 3	利率 1.750000% 最后交易日 2020-08-24	约转存期 1年 证实书号 10015439	浮动比例(%) 0.000000 状态 账户冻结	备注 余额	存期 1年	起息日 2020-08-24	结息周期	
	利率 1.750000%	约转存期 1年	浮动比例 (%) 0.000000	备注		TH	THATA	
							山银苑支行 多专用章 8AD483015	